Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»

Право на субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг имеют:

а) пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;

б) наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;

в) члены жилищно-строительного кооператива;

г) собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или части жилого дома).

Субсидия по ЖКУ предоставляется перечисленным категориям граждан с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Субсидии назначаются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размеров региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и регионального стандарта стоимости ЖКУ (устанавливаются Правительством Самарской области), **превышают величину максимально допустимой доли расходов граждан на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи.**

Назначение субсидий на оплату ЖКУ производится с учетом имеющейся компенсации по оплате ЖКУ.

Основные документы, необходимые для получения субсидии на оплату ЖКУ:

1) копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена):

- паспорт заявителя и членов его семьи;
- копия свидетельства о браке (при отсутствии отметки в паспорте);
- копия свидетельства о рождении (усыновлении);
- копия свидетельства о расторжении брака (при отсутствии отметки в паспорте);
- свидетельство об установлении отцовства;

2) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства

3) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства:

4) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи за последние 6 месяцев или справку о постановке на учет в службе занятости (Управление самостоятельно получает справку в службе занятости в рамках межведомственного информационного взаимодействия или заявитель не предоставил ее самостоятельно);

5) справку об отсутствии задолженности на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (либо заключение соглашения с коммунальными службами по погашению задолженности) и оплаченные квитанции за последний перед подачей месяц;

6) копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки, компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Субсидия на оплату ЖКУ предоставляется сроком на 6 месяцев.

При предоставлении документов с 1 по 15 число месяца субсидия предоставляется с 1-ого числа этого месяца, а при предоставлении документов с 16-ого числа до конца месяца – с 1-ого числа следующего месяца.